



## Referat af bestyrelsesmøde i HF Oldjorden

**Møde dato:** 02.06.2025

**Tilstede:** Søren, Brian, Tina, Claus, Jens og Stine

**Afbud:** Anders

### 1) Godkendelse af hhv. dagsorden og referat fra sidste møde (afholdt d. 01.05.2025)

Dagsorden godkendt. Referat godkendt.

### 2) Orientering fra formanden:

Marketenderen: Advokaten overtager sagen med henblik på en fogedsag.

Byggeri nabo-bagvej: Det er aftalt at bagvejen skal reetableres af villa-ejer, når de er færdige med byggeriet. Vi er i dialog med villa-ejer.

Udtagelse af præmiehaver: HF Vesterled er dem, som skal se på vores haver, men vi har ikke hørt mere til, hvornår de kommer forbi. Der skrives rundt til alle kolonister, når datoen kendes. Vi skal aflevere have nr. på de udvalgte haver til Kredsen pr. 15. juni.

### 3) Orientering fra kassereren

Alt forløber planmæssigt. Der er nogle udgifter, der endnu ikke er bogført på 'Drift' (eks. containere og gartner), det skyldes at der er lang betalingsfrist på disse regninger.

### 4) Orientering fra gartneransvarlig

En snak om vedligeholdelse af udenomsarealer. Vi er i løbende dialog med gartneren.

De frivillige i 'Vejgruppen', 5 personer, kontaktes for opfyldning af huller på bagvejen når det bliver aktuelt.

Der tjekkes op på lysene på den nye trailer.

### 5) Orientering fra vurderings- og byggeansvarlig

Der er sager i gang på både nybyg, syn og klargøring til salg.

### 6) Havesalg

Der er solgt 2 haver til købere fra den interne venteliste. Overdragelse er sket.

Der er solgt 2 haver til købere fra ekstern venteliste. Overdragelse er sket.

Der er 2 haver klar til vurdering og salg.

### 7) Ekstraordinær GF og dialogmøde i Århus Kredsen d. 08.05.25

Det blev vedtaget at der kan spares op til advokatbistand, at der afholdes dialogmøder og at enkelte medlemmer kan kontakte kredsens også uden at det sker gennem kolonistens forening. Punkterne, som blev besluttet på den ordinære GF, men uden det nødvendige flertal. De er nu stemt igennem.

Referat ligger på Kredsens hjemmeside.

### **8) SOFO**

Der er afholdt møde i SOFO d. 25.05.25.

### **9) Hjemmesidetekst 'En sømmelig have'**

God drøftelse af teksten (herunder højde på træer, pasning af hæk og ukrudt). Den er fjernet fra hjemmesiden for nuværende. Vi tænker alle over ordlyden til en evt. ændring til af ordensreglerne. Hvis der skal ske ændringer i ordensreglerne, skal det stemmes igennem på en generalforsamling.

### **11) Foreningstelefon**

For og imod telefonen er drøftet. Vi afskaffer den, når vi er klar til det.

### **12) Sommerferie og nyhedsbrev**

Udarbejdes og udsendes.

### **13) Fælles rottebekæmpelse**

Der er udarbejdet et tilbud som dækker alle 4 foreninger. Det er en privat mand/firma, der vil varetage opgaven om at holde rottebestanden nede. Prisen er i alt 48.000 kr., så udgiften for Oldjorden er 16.000 kr. Vi har besluttet at vi er med.

### **14) Eventuelt**

Hjemmesiden – en snak om opdatering.

Sommerfestinvitation er lavet. Udsendes snarest.

Der er ny frivillig på posten som P-ansvarlig.

Spejl på bagvejen opsættes, der er tidligere givet grønt lys.

Næste møde er d. 11. august, kl. 18.